

ZARZĄDZENIE Nr 0050.103.2024

**Burmistrza Wyrzyska
z dnia 15 maja 2024 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych na terenie Gminy Wyrzysk przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 28, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344 ze zm.), uchwały Nr XXIII/177/08 Rady Miejskiej w Wyrzysku z dnia 29 sierpnia 2008 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Wyrzysk (Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 169, 2828) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym prawo własności nieruchomości określonej w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Wyrzysku, opublikowanie w prasie obejmującej swoim zasięgiem co najmniej powiat, opublikowanie na stronie internetowej www.wyrzysk.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Leśnictwa.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu

Załącznik do
zarządzenia nr 0050.103.2024
Burmistrza Wyrzyska
z dnia 15 maja 2024r

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym

| <i>Lp</i> | <i>Położenie</i> | <i>Opis nieruchomości</i> | <i>Przeznaczenie</i> | <i>Oznaczenie wg księgi wieczystej</i> | <i>Nr działki</i> | <i>Pow. [ha]</i> | <i>Cena</i> |
|-----------|-----------------------|---|---|--|-------------------|------------------|-------------|
| 1 | 0011 Konstantynowo | Zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy | Wg studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wyrzysk nieruchomość położona w I strefie zurbanizowanej dla której dopuszcza się lokalizację zabudowy: tereny zabudowy mieszkaniowej, usługowej, tereny komunikacji i infrastruktury technicznej (w przypadku sporządzania planów miejscowych) | Działka gruntu położona w Konstantynowie | 36/3 | 0,0245 | 12 100,00zł |

Na podstawie art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo jej spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w niniejszym wykazie,
- c) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami: **od dnia wywieszenia niniejszego zarządzenia do dnia 28.06.2024r.** (w przypadku złożenia wniosku „drogą pocztową”, przyjmuje się, iż wniosek został złożony w terminie, gdy zostanie doręczony w dniu 28.06.2024r. w godzinach pracy Urzędu).

Zarządzenie wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu

Zarządzenie zdjęto z tablicy ogłoszeń w dniu